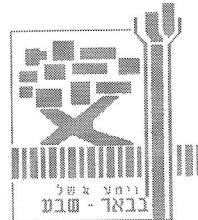


# עיריית באר-שבע

## לשכת היועץ המשפטי



אי טבת תשע"ח  
19 דצמבר 2017

לכבוד :

פומס דו קיום בנגב ע"ר 580327005

מרח' ארו 9, עומר

באמצעות:

עו"ד דן יקיר, היועץ המשפטי

הגב' חיה נח, מנכ"לית העמותה

באמצעות מייל  
MBOLI לפגוע בזכויות

א.ג.נ

### הנדון: הودעה על החלטה לביטול הסכם הקצתה למקלט ד/17 ברח' שלמה המלך

סימוכין: מכתב מיום 11.12.2017

במהמשך לתקנות/פניות בין העירייה לנציגי העמותה ובעיקר בהמשך למכותב השימוש ולתגובה העמותה שבשימושין ולאחר שנבחנו כל העבודות, הריני להודיעם כדלהלן:

ההסברים שניתנו ע"י העמותה אינם מקובלים על העירייה. העירייה עדין סבורה שהפעולות שהתקיימה בנכס שהוקצתה לעמותה (פעילות כהילתית) הינה בניגוד להסכם בין הצדדים, בניגוד למטרות העמותה ובניגוד לוגהן הקצתה מקרקעין והתבהנים שנקבעו.

לאחר שניתנו לעמותה מספר הזדמנויות לתקן את ההפרות החוזרות ונשנות של ההסכם, ולאחר שהעמותה דחתה את דרישות העירייה והמשיכה בפעולותיה כאמור, החליט ראש העיר, מתוקף סמכותו, ולאחר שהתנייע בחברי ועדת ההקצות, להורות על ביטול ההסכם להקצת המבנה והודעה על הביטול נמסרת לכם בזאת.

יצוין, כי החלטה זו התקבלה לאחר שראש העיר וועדת ההקצות, בחנו את האינטראס העירוני וטובת הציבור בקיים של הסכמים, השימוש שנעשה במבנים עירוניים ללא תמורה וכן את המטרות שנקבעו בהסכם ותנאיו היסודיים.

מכת ההחלטה זו הינו נדרשים לפנות את הנכס הידוע כמקלט ד/17 ברח' שלמה המלך בבאר שבע, ולמסור אותו לעירייה כשהוא נקי מכל אדם וחפש וזאת תוך 14 ימים מיום קבלת ההחלטה זו.

כל וללא תפעלו כאמור, לא תיוותר ברירה בידי העירייה אלא לפעול בהתאם לסמכוויות המקנות לה בכל דין ובהסכם לפניו הנכס לרבות פניה לערכאות משפטיות בתביעת פינוי, על כל הכרוך ומשתמע מכך.

בברכה,  
טורקלטמים, עו"ד  
היועץ המשפטי של עיריית באר שבע

העתיקים :

מר רוביק דנילוביץ - ראש העירייה באר שבע.

גב' אבישג אבטובי - מנכ"לית העירייה.

רו"ח תומר ביטון - גזבר העירייה.

מר דימיטרי פיגלאנסקי - מהנדס העיר.

רו"ח פזית פוקס - סגןנית גזבר ממונה על הנכסים.

מר שאול כהן - מנהל אגף בפיתוח.

מר אדריאן בירר - מנהל יחידת מקלטים.

עו"ד עינת הרוש, לשכה משפטית